Жилищно-строительный кооператив «Строитель**»**

*456234, г. Златоуст, Челябинской области, ул. Металлистов, дом № 14, кв.107*

*ИНН 7404020982 КПП 740401001*

*Расчётный счёт № 40703810072150100243 в Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк*

*БИК 047501602 к/с № 30101810700000000602*

*тел.8 (3513) 67-38-78* **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

24 апреля 2018 г. Златоуст

**ПРОТОКОЛ № 3**

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: **г. Златоуст , ул. Строителей, дом № 7**

Форма проведения: очное собрание.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее -МКД) общей площадью 5759,4 (пять тысяч семьсот пятьдесят девять целых и четыре десятых) кв. м., что составляет 100 (сто) % от общего числа всех собственников помещений.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 4872,45 кв. м., что составляет 84,60 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, что составляет более 2/3 от общего числа собственников.

Списки лиц, принявших участие в собрании, указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании собственники МКД» к настоящему протоколу.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 119 (сто девятнадцать) квартир, нежилых – 0 (ноль).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется**.

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно**.

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя, секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений МКД № 7 по ул. Строителей.
2. О переходе на прямые договора между собственниками помещений МКД и ресурсо-снабжающими организациями: по электроснабжению, по водоснабжению и водоотведению, по теплоснабжению и поставки тепловой энергии для приготовления горячей воды, по обращению с ТКО – с 01 августа 2018 года.
3. Об установке антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учёта.
4. Выборы делегатов от дома № 7 по ул. Строителей на общее собрание (конференцию) ЖСК «Строитель».
5. Об утверждении способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: размещение на досках объявлений в каждом подъезде дома.
6. Определить место хранения протокола общего собрания МКД № 7 по ул. Строителей, г. Златоуст.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Решения по вопросам повестки дня** | Результаты голосования |
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Рахманову Татьяну Александровну | ЗА 84,60 %  ПРОТИВ 0 %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % |
| Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Старцеву Ольгу Владимировну | ЗА 84,60 %  ПРОТИВ 0 %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % |
| Избрать счётную комиссию в составе: Мясников Александр Сергеевич, Брусова Вера Ивановна | ЗА 84,60 %  ПРОТИВ 0 %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % |
| 2 | Утвердить переход на прямые договора между собственниками помещений МКД и ресурсо-снабжающими организациями: по электроснабжению, по водоснабжению и водоотведению, по теплоснабжению и поставки тепловой энергии для приготовления горячей воды, по обращению с ТКО – с 01 августа 2018 года. | ЗА 84,60 %  ПРОТИВ 0 %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % |
| 3. | Утвердить установку антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учёта. | ЗА 84,60 %  ПРОТИВ 0 %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % |
| 4 | Утвердить делегатов от дома № 7 по ул. Строителей на общее собрание (конференцию) ЖСК «Строитель»:   * 1. Андреева Светлана Геннадьевна.   2. Артюхин Юрий Васильевич.   3. Беспалая Лилия Григорьевна.   4. Шишканова Анастасия Вячеславовна.   5. Давыдова Любовь Дмитриевна.   6. Брусова Вера Ивановна.   7. Степанова Ольга Анатольевна.   8. Цибизов Александр Владимирович | ЗА 84,60 %  ПРОТИВ 0 %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % |
| 5 | Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: размещение на досках объявлений в каждом подъезде дома. | ЗА 84,60 %  ПРОТИВ 0 %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % |
| 6 | Утвердить местом хранения протокола общего собрания многоквартирного дома № 7 по ул. Строителей, г. Златоуст – правление ЖСК «Строитель» | ЗА 84,60 %  ПРОТИВ 0 %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % |

Протокол составлен на двух страницах в двух экземплярах.

Председатель общего собрания

собственников помещений

многоквартирного дома

№ 7 по ул. Строителей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Рахманова

Секретарь общего собрания

собственников помещений

многоквартирного дома

№ 7 по ул. Строителей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. В. Старцева